

## **Постановление главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. N 345 "О департаменте имущественных отношений Краснодарского края" (с изменениями и дополнениями)**

**С изменениями и дополнениями от:**

**С изменениями и дополнениями от:**

25 июля 2007 г., 18 февраля, 30 марта, 20 апреля, 22 сентября 2009 г., 23 марта, 7 апреля, 23 августа 2010 г., 7 октября 2011 г., 5 апреля 2012 г., 11 февраля, 24 июля, 12 декабря 2013 г., 26 февраля, 31 марта, 19 июня, 5 августа 2014 г., 20 января, 6 июля, 20 ноября, 22 декабря 2015 г., 11 июля, 16 ноября, 6 декабря 2016 г., 30 января, 7 июля, 30 августа 2017 г., 26 ноября, 6 декабря 2018 г., 10, 16 апреля, 30 июля, 20 сентября 2019 г., 14 декабря 2020 г., 15 марта, 15 апреля, 7 декабря 2021 г., 16 августа 2022 г., 19 июня, 3, 31 июля, 12 декабря 2023 г.

В соответствии с законами Краснодарского края от 12 марта 2007 года N 1201-КЗ "О государственных должностях Краснодарского края", от 12 марта 2007 года N 1203-КЗ "О реестре должностей государственной гражданской службы Краснодарского края" и от 12 марта 2007 года N 1204-КЗ "О денежном содержании государственных гражданских служащих Краснодарского края" постановляю:

1. Утвердить положение, структуру и штатное расписание департамента имущественных отношений Краснодарского края (приложения N 1 - 3).

Информация об изменениях: *Пункт 1<sup>1</sup> изменен с 17 августа 2022 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561*  
*См. предыдущую редакцию*

1<sup>1</sup>. Утвердить перечень должностных лиц в департаменте имущественных отношений Краснодарского края, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за организацией и проведением азартных игр (приложение 4).

2. Признать утратившими силу:

постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 28 сентября 2001 года N 917 "О внесении изменений и дополнений в штатное расписание департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 15 января 2002 года N 30 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 9 октября 2002 года N 1166 "О внесении изменений и дополнений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 4 января 2003 года N 1 "О внесении изменений и дополнений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июля# 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 12 августа 2003 года N 775 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июля# 2001

года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 15 января 2004 года N 37 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июля 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 30 апреля 2004 года N 399 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 3 февраля 2005 года N 63 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 12 мая 2005 года N 419 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края";

постановление главы администрации Краснодарского края от 23 ноября 2005 года N 1104 "О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2001 года N 473 "Вопросы реорганизации департамента имущественных отношений Краснодарского края" и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации Краснодарского края".

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 октября 2011 г. N 1144 в пункт 3 настоящего постановления внесены изменения*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3. Заместителю главы администрации (губернатора) края, руководителю департамента имущественных отношений Краснодарского края В.И. Кондратьеву в связи с изменением структуры и штатного расписания департамента имущественных отношений Краснодарского края обеспечить перевод, перемещение и увольнение государственных гражданских служащих Краснодарского края с соблюдением гарантий и выплатой компенсаций, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края о государственной гражданской службе.

4. Департаменту по финансам, бюджету и контролю Краснодарского края (Перонко) уточнить фонд оплаты труда департамента имущественных отношений Краснодарского края.

5. Департаменту по делам СМИ, печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Краснодарского края (Касьянов) опубликовать настоящее постановление и приложение N 1 к нему в средствах массовой информации Краснодарского края.

*Информация об изменениях: Пункт 6 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

7. Постановление вступает в силу с 1 апреля 2007 года.

Глава администрации  
Краснодарского края

А.Н. Ткачев

Приложение N 1

**Положение**  
**о департаменте имущественных отношений Краснодарского края**  
**(утв. постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. N 345)**

С изменениями и дополнениями от:

**С изменениями и дополнениями от:**

25 июля 2007 г., 18 февраля, 30 марта, 20 апреля, 22 сентября 2009 г., 23 марта, 7 апреля, 23 августа 2010 г., 7 октября 2011 г., 5 апреля 2012 г., 11 февраля, 24 июля, 12 декабря 2013 г., 26 февраля, 31 марта, 19 июня 2014 г., 20 января, 6 июля, 20 ноября, 22 декабря 2015 г., 11 июля, 16 ноября 2016 г., 30 января, 7 июля, 30 августа 2017 г., 26 ноября, 6 декабря 2018 г., 10 апреля, 30 июля, 20 сентября 2019 г., 14 декабря 2020 г., 15 апреля, 7 декабря 2021 г., 16 августа 2022 г., 19 июня, 3, 31 июля, 12 декабря 2023 г.

## 1. Общие положения

**Информация об изменениях:** *Пункт 1.1 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

1.1. Департамент имущественных отношений Краснодарского края (далее - Департамент) является уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Краснодарского края, по управлению игорной зоной на территории Краснодарского края.

Департамент осуществляет:

реализацию государственной политики в области имущественных и земельных отношений, приватизации имущества Краснодарского края, за исключением вопросов, регулируемых жилищным законодательством Российской Федерации;

координацию деятельности органов исполнительной власти Краснодарского края в области имущественных и земельных отношений;

государственное регулирование деятельности по организации и проведению азартных игр в игорной зоне на территории Краснодарского края.

**Информация об изменениях:** *Пункт 1.2 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*  
*См. предыдущую редакцию*

1.2. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и законами Краснодарского края, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Губернатора Краснодарского края, постановлениями Законодательного Собрания Краснодарского края, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и настоящим Положением.

**Информация об изменениях:** *Пункт 1.3 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

1.3. Департамент осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления, иными органами, входящими в систему публичной власти в Российской Федерации.

1.4. Департамент является органом исполнительной власти Краснодарского края, наделенным правами юридического лица, имеет право от своего имени приобретать и осуществлять имущественные права и обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеет лицевой счет, печать

с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, а также соответствующие штампы и бланки.

Информация об изменениях: Пункт 1.5 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

1.5. Финансирование Департамента осуществляется за счет средств бюджета Краснодарского края (далее - краевой бюджет), направляемых на его содержание.

Информация об изменениях: Пункт 1.6 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

1.6. Имущество Департамента является собственностью Краснодарского края и закреплено за ним на праве оперативного управления.

Департамент владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

1.7. Работники Департамента, обеспечивающие выполнение функций Департамента, являются государственными гражданскими служащими Краснодарского края.

1.8. Местонахождение Департамента: г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36.

## 2. Основные задачи Департамента

Основными задачами Департамента являются:

2.1. Разработка, формирование и проведение единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений в Краснодарском крае.

Информация об изменениях: Пункт 2.2 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

2.2. Осуществление приватизации имущества и земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, и обеспечение системного и планового подхода к приватизационному процессу.

2.3. Обеспечение защиты имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в области имущественных и земельных отношений.

Информация об изменениях: Пункт 2.4 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

2.4. Обеспечение эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: Пункт 2.5 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

2.5. Методическое и правовое обеспечение процессов управления, распоряжения и использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: Пункт 2.6 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

2.6. Обеспечение учета имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях:

Информация об изменениях: *Пункт 2.7 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

2.7. Координация деятельности органов исполнительной власти по вопросам управления, распоряжения и использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 2.8 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

2.8. Администрирование в установленном законодательством порядке неналоговых доходов краевого бюджета, в том числе от использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 октября 2011 г. N 1144 раздел 2 настоящего приложения дополнен пунктом 2.9*

2.9. Защита сведений, составляющих государственную тайну.

Информация об изменениях: *Пункт 2.10 изменен с 17 августа 2022 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561*

*См. предыдущую редакцию*

2.10. Осуществление управления игровой зоной на территории Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 2.11 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

2.11. Обеспечение приоритета целей и задач по содействию развитию конкуренции при распоряжении имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 февраля 2013 г. N 106 в раздел 3 настоящего приложения внесены изменения*

*См. текст раздела в предыдущей редакции*

### 3. Функции Департамента

В соответствии с возложенными задачами Департамент в пределах своей компетенции осуществляет следующие функции:

Информация об изменениях: *Пункт 3.1 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

3.1. Разрабатывает проекты законов Краснодарского края, проекты постановлений и распоряжений Губернатора Краснодарского края в сфере имущественных и земельных отношений.

Информация об изменениях: *Пункт 3.2 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.2. Осуществляет от имени Краснодарского края в установленном порядке управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Краснодарского края.



Информация об изменениях: *Пункт 3.3 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.3. Проводит в установленном порядке работу по передаче имущества Краснодарского края в федеральную и муниципальную собственность, по приему в собственность Краснодарского края федерального и муниципального имущества, в том числе заключает соответствующие договоры о передаче имущества, а также осуществляет в установленном порядке юридические действия по приему-передаче имущества в процессе разграничения полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления.

Информация об изменениях: *Пункт 3.4 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.4. Проводит работу по разграничению государственной собственности на землю в части собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 24 июля 2013 г. N 768 пункт 3.5 настоящего приложения изложен в новой редакции*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.5. Согласовывает трудовые договоры с руководителями краевых государственных унитарных предприятий, а также утверждает уставы краевых государственных унитарных предприятий, вносит в них изменения, в том числе утверждает уставы краевых государственных унитарных предприятий в новой редакции, согласовывает уставы государственных учреждений, внесение в них изменений, в том числе согласовывает новые редакции уставов государственных учреждений.

Информация об изменениях: *Пункт 3.6 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

3.6. По поручению Губернатора Краснодарского края утверждает промежуточные и ликвидационные балансы ликвидируемых краевых государственных унитарных предприятий, передаточные акты и разделительные балансы реорганизуемых краевых государственных унитарных предприятий, согласовывает промежуточные и ликвидационные балансы ликвидируемых государственных учреждений, передаточные акты и разделительные балансы реорганизуемых государственных учреждений.

Информация об изменениях: *Пункт 3.7 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.7. Закрепляет имущество, находящееся в собственности Краснодарского края, на праве хозяйственного ведения за краевыми государственными унитарными предприятиями, дает в установленном порядке согласие на распоряжение указанным имуществом.

Информация об изменениях: *Пункт 3.8 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.8. Закрепляет имущество, находящееся в собственности Краснодарского края, на праве оперативного управления за краевыми казенными предприятиями и государственными учреждениями, производит в установленном порядке изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного Департаментом за государственным учреждением или казенным предприятием либо приобретенным государственным учреждением

или казенным предприятием за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества, в случаях и порядке, установленных законодательством, дает согласие на распоряжение имуществом государственных учреждений.

Информация об изменениях: *Пункт 3.9 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

3.9. Согласовывает в установленных законодательством случаях передачу имущества Краснодарского края по договорам аренды, договорам предоставления на возмездной основе недвижимого имущества Краснодарского края (с элементами договора аренды), за исключением передачи имущества, составляющего казну Краснодарского края, а также объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Информация об изменениях: *Пункт 3.10 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

3.10. Управляет и распоряжается в установленном законодательством порядке землями и земельными участками, находящимися в собственности Краснодарского края, в том числе:

3.10.1. Принимает в установленном законодательством порядке решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков без проведения торгов.

3.10.2. Предоставляет в установленном законодательством порядке земельные участки без проведения торгов.

3.10.3. Осуществляет подготовку, организацию и проведение торгов в форме аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе с привлечением специализированных организаций.

3.10.4. Переоформляет право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды или собственности.

3.10.5. Заключает договоры купли-продажи, мены, аренды, безвозмездного пользования, соглашения об установлении сервитутов, соглашения о перераспределении, выступая стороной по сделкам, принимает решение о перераспределении земель и (или) земельных участков в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.10.6. Осуществляет в установленном законодательством порядке необходимые действия, направленные на образование земельных участков.

3.10.7. Обеспечивает в случаях, установленных земельным законодательством Российской Федерации, подготовку схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3.10.8. На основании заключения департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3.10.9. Выдает разрешение на использование земель или земельных участков в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.10.10. Утратил силу с 12 апреля 2019 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 г. N 190

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2016 г. N 897 пункт 3.11 настоящего приложения изложен в новой редакции*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.11. Осуществляет в установленном законодательством порядке полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, в случае передачи таких полномочий Российской Федерацией органам государственной власти Краснодарского края.

Информация об изменениях:  
31.01.2024

Информация об изменениях: *Пункт 3.12 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.12. Осуществляет в установленном порядке ведение Реестра имущества Краснодарского края и предоставление информации об объектах учета, содержащейся в Реестре имущества Краснодарского края, осуществляет учет земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2016 г. N 897 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.12.1*

3.12.1. По запросам физических и юридических лиц предоставляет информацию о землях особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством.

Информация об изменениях: *Раздел 3 дополнен пунктом 3.12<sup>2</sup> с 13 декабря 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 12 декабря 2023 г. N 1070*

3.12<sup>2</sup>. Организует деятельность по подготовке материалов, необходимых для утверждения и актуализации перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством.

Информация об изменениях: *Раздел 3 дополнен пунктом 3.12<sup>3</sup> с 13 декабря 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 12 декабря 2023 г. N 1070*

3.12<sup>3</sup>. Подготавливает и представляет в администрацию Краснодарского края проекты правовых актов Губернатора Краснодарского края об утверждении перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, и о внесении изменений в них.

Информация об изменениях: *Пункт 3.13 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.13. Осуществляет контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению, сохранностью имущества и земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края. Проводит в установленном порядке проверки использования имущества и земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края. При выявлении нарушений принимает меры для их устранения и привлечения виновных лиц к ответственности.

3.14. Осуществляет необходимые юридические действия по защите интересов Краснодарского края в отношении земельных участков, сформированных в счет невостребованных земельных долей, и оказывает методическую помощь органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края по вопросам признания права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли.

Информация об изменениях: *Пункт 3.15 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.15. Принимает в установленном порядке решения о согласовании списания имущества Краснодарского края краевыми государственными унитарными предприятиями, в том числе казенными предприятиями, и государственными учреждениями.

3.16. Исключен с 27 ноября 2018 г. - Постановление главы администрации (губернатора)



Краснодарского края от 26 ноября 2018 г. N 757

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

Информация об изменениях: *Пункт 3.17 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.17. Участвует в разработке и выполнении краевых программ по рациональному использованию земель, охране и учету земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.18 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.18. Осуществляет по поручению высшего исполнительного органа Краснодарского края - администрации Краснодарского края необходимые юридические действия по резервированию земель.

Информация об изменениях: *Пункт 3.19 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

3.19. В установленном порядке рассматривает ходатайства о переводе земель из одной категории в другую, ходатайства о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую (далее - ходатайства), подготавливает и представляет в администрацию Краснодарского края проекты распоряжений Губернатора Краснодарского края о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, отказывает в рассмотрении ходатайств, принимает акты об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

3.19.1. Исключен.

Информация об изменениях: *См. текст пункта 3.19.1*

Информация об изменениях: *Пункт 3.20 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.20. Принимает решения о проведении государственной кадастровой оценки, осуществляет иные полномочия органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного на принятие решений о проведении государственной кадастровой оценки, предусмотренные Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

Информация об изменениях: *Пункт 3.21 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.21. Организует работу по проведению оценки стоимости имущества, находящегося в собственности Краснодарского края (за исключением случаев, когда указанные полномочия в соответствии с законодательством Краснодарского края осуществляют иные органы исполнительной власти Краснодарского края), экспертизы отчетов об оценке, рассмотрению отчетов об оценке и экспертиз отчетов об оценке имущества Краснодарского края и иного имущества в интересах Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.22 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.22. Принимает в установленном порядке решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Краснодарского края, устанавливает начальную цену имущества

Краснодарского края, подлежащего продаже в случаях, предусмотренных законодательством о приватизации (за исключением случаев, когда решения об условиях приватизации принимаются Губернатором Краснодарского края).

Информация об изменениях: *Пункт 3.23 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

3.23. Разрабатывает программы приватизации имущества Краснодарского края на очередной финансовый год, разрабатывает и представляет предложения по внесению в них изменений, организует их реализацию и составляет отчеты об их исполнении.

Информация об изменениях: *Пункт 3.24 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*  
*См. предыдущую редакцию*

3.24. Выступает от имени Краснодарского края учредителем акционерных обществ, создаваемых в процессе приватизации краевых государственных унитарных предприятий, а также учредителем (участником) хозяйственных обществ по поручению Губернатора Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.25 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

3.25. Осуществляет от имени Краснодарского края права акционера (участника) хозяйственных обществ, акции (доли) в уставном капитале которых находятся в собственности Краснодарского края, за исключением хозяйственных обществ, права акционера (участника) которых осуществляют иные органы исполнительной власти Краснодарского края (лица) в установленном порядке.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 ноября 2015 г. N 1086 в пункт 3.26 настоящего приложения внесены изменения*  
*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.26. Назначает представителей Краснодарского края в органы управления акционерных обществ, в отношении которых принято решение об использовании специального права на участие Краснодарского края в управлении акционерными обществами ("золотой акции"). Дает представителям Краснодарского края и представителям интересов Краснодарского края письменные указания по голосованию в органах управления указанных хозяйственных обществ.

Информация об изменениях: *Пункт 3.27 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*  
*См. предыдущую редакцию*

3.27. Осуществляет функции по продаже приватизируемого имущества Краснодарского края.

3.28. Принимает решения о включении жилого помещения в специализированный жилищный фонд Краснодарского края и об исключении жилого помещения из указанного жилищного фонда.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. N 620 пункт 3.29 настоящего приложения изложен в новой редакции*  
*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.29. Осуществляет функции главного администратора и администратора неналоговых доходов краевого бюджета: представляет сведения, необходимые для составления проекта закона Краснодарского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и на плановый период,

представляет сведения для составления и ведения кассового плана при исполнении краевого бюджета, формирует и представляет бюджетную отчетность главного администратора доходов бюджета, ведет реестр источников доходов краевого бюджета по закрепленным за ним источникам доходов на основании перечня источников доходов бюджетной системы Российской Федерации, осуществляет иные полномочия в соответствии с требованиями законодательства, регулирующими администрирование доходов.

Информация об изменениях: *Пункт 3.30 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.30. Ведет учет (реестр) договоров аренды и безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Краснодарского края, договоров предоставления на возмездной основе недвижимого имущества Краснодарского края (с элементами договора аренды), договоров на представление интересов Краснодарского края в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Краснодарского края, договоров аренды, безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.31 изменен с 12 апреля 2019 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 г. N 190*

*См. предыдущую редакцию*

3.31. Осуществляет от имени Краснодарского края юридические действия по защите имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в области имущественных отношений, управления и распоряжения (в том числе предоставления) земельными участками.

Информация об изменениях: *Пункт 3.32 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.32. Вносит предложения по организации учебы и профессиональной подготовки представителей Краснодарского края и представителей интересов Краснодарского края в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Краснодарского края, а также обучению руководящих работников и специалистов органов исполнительной власти Краснодарского края и хозяйствующих субъектов, находящихся в собственности Краснодарского края, по вопросам управления, распоряжения и приватизации имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.33 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.33. Организует от имени Краснодарского края как собственника имущества государственную регистрацию права собственности Краснодарского края на недвижимое имущество и земельные участки.

3.34. Обеспечивает интересы Краснодарского края при реализации преимущественного права покупки земельных участков в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, в пределах выделенных на эти цели средств.

Информация об изменениях: *Пункт 3.35 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.35. Ведет в установленном законодательством порядке лицевые счета плательщиков неналоговых платежей, в том числе от использования имущества и земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.36 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора*

*Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.36. Проводит в установленном порядке экспертизу проектов соглашений, постановлений и распоряжений Губернатора Краснодарского края, разрабатываемых органами исполнительной власти Краснодарского края, а также других документов правового характера, поступающих в Департамент, на предмет их соответствия действующему законодательству в части, затрагивающей вопросы имущественного и земельного характера, в том числе по вопросам передачи имущества Краснодарского края в федеральную и муниципальную собственность, приема в собственность Краснодарского края федерального и муниципального имущества.

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. N 620 в пункт 3.37 настоящего приложения внесены изменения*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.37. Выступает в установленном законодательством порядке государственным заказчиком кадастровых работ, работ по определению кадастровой стоимости земельных участков, а также работ по землеустройству, в том числе геодезических и картографических работ. От имени собственника земельного участка обеспечивает согласование местоположения границ земельных участков, а также утверждает проекты межевания земельных участков.

*Информация об изменениях: Пункт 3.38 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

3.38. Осуществляет сбор, обработку и ввод в автоматизированную базу данных цифровой картографической основы и информации в отношении земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края.

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. N 620 пункт 3.39 настоящего приложения изложен в новой редакции*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

3.39. Осуществляет действия, необходимые для отражения в бюджетном учете в соответствии с требованиями, установленными для списания задолженности неплатежеспособных дебиторов, списание признанной безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым доходам краевого бюджета, главным администратором которых является Департамент.

3.40. Рассматривает обращения граждан и юридических лиц по вопросам, входящим в компетенцию Департамента.

*Информация об изменениях: Пункт 3.41 изменен с 9 декабря 2021 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 декабря 2021 г. N 883*

*См. предыдущую редакцию*

3.41. Утверждает уставы подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, принимает решения о внесении в них изменений, в том числе утверждает уставы краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений в новой редакции, организует и проводит конкурс на замещение должностей руководителей подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с руководителями подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, назначает на должность и освобождает их от должности в порядке, установленном действующим законодательством, организует и проводит аттестацию руководителей подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, утверждает программы деятельности подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и показатели



экономической эффективности их деятельности, утверждает бухгалтерскую (финансовую) отчетность и отчеты подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий, анализирует эффективность деятельности подведомственных Департаменту краевых государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, осуществляет контроль за состоянием учета, отчетности и результатами их деятельности, утверждает бюджетные сметы подведомственных Департаменту казенных учреждений.

3.42. Исключен.

Информация об изменениях: *См. текст пункта 3.42*

3.43. Разрабатывает и проводит в установленном порядке мероприятия по совершенствованию механизма социальной защиты, а также обеспечению медицинского обслуживания работников Департамента.

3.44. Организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию, разрабатывает план перевода Департамента на работу в условиях военного времени.

3.45. Организует и обеспечивает воинский учет и бронирование на период мобилизации, военного положения и на военное время граждан, пребывающих в запасе и работающих в Департаменте.

3.46. Организует работу по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, а также сведений ограниченного пользования.

3.47. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

ГАРАНТ: О внесении изменений в пункт 3.48 см. Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374

Текст пункта приводится без учета названных изменений

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июня 2014 г. N 618 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.48*

3.48. В случаях и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 19 июля 2011 года N 246-ФЗ "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

3.48.1. Утратил силу с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

3.48.2. Заключает договор о создании искусственного земельного участка.

Информация об изменениях: *Подпункт 3.48.3 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

3.48.3. Обеспечивает регистрацию права собственности Краснодарского края на искусственно созданный земельный участок.

Информация об изменениях: *Пункт 3.49 изменен с 17 августа 2022 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561*

*См. предыдущую редакцию*

3.49. Осуществляет организацию взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края, организаторов азартных игр, а также иных лиц в связи с осуществлением государственного регулирования деятельности по организации и проведению азартных игр в игровой зоне на территории Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.50 изменен с 17 августа 2022 г. - Постановление главы*



*администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561  
См. предыдущую редакцию*

3.50. Выполняет функции по выдаче, переоформлению и аннулированию разрешений на осуществление деятельности по организации и проведению азартных игр в игровой зоне на территории Краснодарского края.

*Информация об изменениях: Пункт 3.51 изменен с 17 августа 2022 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561  
См. предыдущую редакцию*

3.51. Осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за организацией и проведением азартных игр.

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 июля 2016 г. N 489 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.52*

3.52. Определяет не позднее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, направляет его в указанный срок в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Краснодарскому краю и размещает на своем официальном сайте или на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

*Информация об изменениях: Пункт 3.53 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425  
См. предыдущую редакцию*

3.53. Определяет в соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, устанавливаемым высшим исполнительным органом Краснодарского края, вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений.

*Информация об изменениях: Пункт 3.54 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425  
См. предыдущую редакцию*

3.54. Разрабатывает мероприятия по обеспечению эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами и имуществом, находящимися в собственности Краснодарского края, а также осуществляет контроль за исполнением отдельных государственных полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Краснодарского края, переданных органам местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

*Информация об изменениях: Пункт 3.55 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425  
См. предыдущую редакцию*

3.55. Устанавливает, изменяет виды разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

*Информация об изменениях: Пункт 3.57 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425  
См. предыдущую редакцию*

3.56. Устанавливает, изменяет виды разрешенного использования земельных участков, собственность на которые не разграничена, действие градостроительных регламентов на которые не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются в случае, если установление или изменение вида разрешенного использования земельного участка осуществляется для размещения автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

Информация об изменениях: Пункт 3.57 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425

См. предыдущую редакцию

3.57. Принимает решение о заключении договора на размещение геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флаштоки, платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов в отношении земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края. Заключает договоры на размещение геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флаштоки, платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов.

Информация об изменениях: Пункт 3.58 изменен с 7 декабря 2018 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 декабря 2018 г. N 804

См. предыдущую редакцию

3.58. Заключает договоры о комплексном освоении территории, об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, а также об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования.

Информация об изменениях: Пункт 3.59 изменен с 7 декабря 2018 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 декабря 2018 г. N 804

См. предыдущую редакцию

3.59. Принимает решение о проведении аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, а также выступает организатором такого аукциона, в том числе с привлечением специализированной организации.

Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2016 г. N 897 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.60

3.60. Предоставляет земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2016 г. N 897 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.61

3.61. Осуществляет полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, установленные статьей 45 Федерального закона от 24 июля 2007 год N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", за исключением установления размера платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий

правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2017 г. N 635 раздел 3 настоящего приложения дополнен пунктом 3.62*

3.62. Организует работу по проведению аудита промежуточного бухгалтерского баланса приватизируемых государственных унитарных предприятий Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Нумерация пункта изменена с 12 апреля 2019 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 г. N 190 См. предыдущую редакцию*

3.63. Осуществляет полномочия по принудительному изъятию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и прекращению прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения при неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Информация об изменениях: *Пункт 3.64 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425 См. предыдущую редакцию*

3.64. Осуществляет в отношении земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, за исключением органов государственной власти Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края и государственных унитарных предприятий Краснодарского края, выбор вида разрешенного использования земельного участка из предусмотренных зонированием территорий видов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Пункт 3.65 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425 См. предыдущую редакцию*

3.65. Принимает по заявлению правообладателя земельного участка, находящегося в собственности Краснодарского края, решение об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Информация об изменениях: *Пункт 3.66 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425 См. предыдущую редакцию*

3.66. Осуществляет полномочия в области проведения рекультивации и консервации земель, находящихся в собственности Краснодарского края, в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель".

Информация об изменениях: *Пункт 3.67 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425 См. предыдущую редакцию*

3.67. Устанавливает и прекращает публичные сервитуты в целях размещения на земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края, межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним.

Информация об изменениях: *Раздел 3 дополнен пунктом 3.68 с 12 апреля 2019 г. -*

*Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 г. N 190*

3.68. Осуществляет реквизицию земельных участков в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

*Информация об изменениях: Раздел 3 дополнен пунктом 3.69 с 16 апреля 2021 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2021 г. N 217*

3.69. Осуществляет на основании представления структурного подразделения администрации Краснодарского края, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, у собственника, содержащего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом, выкуп указанного объекта либо указанного земельного участка или организует их продажу с публичных торгов.

*Информация об изменениях: Раздел 3 дополнен пунктом 3.70 с 2 августа 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 31 июля 2023 г. N 516*

3.70. В пределах установленной компетенции осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации по организации и ведению мероприятий в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

#### **4. Права Департамента**

Департамент во исполнение возложенных на него функций имеет право:

*Информация об изменениях: Пункт 4.1 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

4.1. Издавать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты и методические материалы по вопросам приватизации, управления и распоряжения собственностью Краснодарского края, государственной кадастровой оценки, контролировать выполнение указанных актов, а также давать разъяснения по вопросам их применения.

*Информация об изменениях: Пункт 4.2 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425*

*См. предыдущую редакцию*

4.2. Запрашивать в установленном порядке у органов исполнительной власти Краснодарского края, других субъектов Российской Федерации, а также органов местного самоуправления, краевых государственных унитарных предприятий и учреждений, других организаций и граждан необходимые материалы и сведения по вопросам приватизации, управления и распоряжения объектами публичной собственности, в том числе информацию о правах на земельные участки и другие объекты недвижимого и движимого имущества и о сделках с ними в объеме, необходимом для осуществления деятельности Департамента в соответствии с настоящим Положением.

4.3. Организовывать и проводить семинары, совещания по вопросам, входящим в компетенцию Департамента, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов государственной власти, местного самоуправления и организаций.

4.4. Привлекать в установленном порядке для проработки вопросов, входящих в компетенцию Департамента, научные организации, а также ученых и специалистов.

*Информация об изменениях:*



Информация об изменениях: Пункт 4.5 изменен с 12 апреля 2019 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 г. N 190  
См. предыдущую редакцию

4.5. Обращаться в установленном порядке в суды от имени Краснодарского края в защиту его имущественных прав и законных интересов в области имущественных и земельных отношений.

Информация об изменениях: Пункт 4.6 изменен с 4 июля 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 3 июля 2023 г. N 425  
См. предыдущую редакцию

4.6. Принимать в пределах своей компетенции меры по устранению нарушений законодательства Российской Федерации и Краснодарского края в сфере управления, распоряжения, приватизации имущества и земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, в том числе путем направления материалов в правоохранительные органы для привлечения виновных лиц к ответственности.

Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 сентября 2009 г. N 834 раздел 4 настоящего приложения дополнен пунктом 4.7

4.7. В случаях, предусмотренных законодательством, создавать при Департаменте совещательные, консультативные, экспертные, межведомственные и иные органы.

Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 октября 2011 г. N 1144 раздел 4 настоящего приложения дополнен пунктом 4.8

4.8. Получать информацию о результатах деятельности краевых государственных унитарных предприятий на основании применения общих экономических индикаторов, осуществлять мониторинг показателей финансового состояния краевых государственных унитарных предприятий.

## 5. Организация работы Департамента

Информация об изменениях: Пункт 5.1 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374  
См. предыдущую редакцию

5.1. Руководитель Департамента замещает должность государственной гражданской службы Краснодарского края высшей группы категории "руководители".

Руководитель Департамента назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Краснодарского края на период полномочий Губернатора Краснодарского края.

При назначении на должность руководитель Департамента должен соответствовать квалификационным требованиям к уровню профессионального образования, стажу гражданской службы или работы по специальности, направлению подготовки, знаниям и умениям, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей, а также при наличии соответствующего решения представителя нанимателя к специальности, направлению подготовки.

Руководитель Департамента обеспечивает выполнение задач, поставленных перед Департаментом, и осуществление им своих функций.

Руководитель Департамента имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Краснодарского края.

При назначении на должность первый заместитель руководителя Департамента, заместитель руководителя Департамента должен соответствовать квалификационным требованиям к уровню профессионального образования, стажу гражданской службы или работы по специальности, направлению подготовки, знаниям и умениям, которые необходимы для исполнения должностных



обязанностей, а также при наличии соответствующего решения представителя нанимателя - к специальности, направлению подготовки.

Распределение обязанностей между заместителями руководителя Департамента осуществляет руководитель Департамента.

Заместители руководителя Департамента действуют без доверенности от имени Департамента в пределах полномочий, определяемых руководителем Департамента.

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 октября 2011 г. N 1144 в пункт 5.2 настоящего приложения внесены изменения*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

5.2. Руководитель Департамента:

5.2.1. Руководит деятельностью Департамента.

5.2.2. Распределяет должностные обязанности между заместителями руководителя Департамента, иными государственными гражданскими служащими Краснодарского края Департамента и определяет их полномочия.

5.2.3. Осуществляет правовое регулирование по вопросам деятельности Департамента, издает в пределах своей компетенции приказы, дает указания по вопросам деятельности Департамента и проверяет их исполнение.

5.2.4. Утверждает положения о структурных подразделениях Департамента.

5.2.5. Решает в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы Краснодарского края в Департаменте.

*Информация об изменениях: Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 января 2017 г. N 63 в подпункт 5.2.6 пункта 5.2 настоящего приложения внесены изменения, вступающие в силу на следующий день после официального опубликования названного постановления и распространяющиеся на правоотношения, возникшие с 1 июля 2016 г.*

*См. текст подпункта в предыдущей редакции*

5.2.6. Осуществляет в пределах установленных полномочий функции представителя нанимателя в отношении государственных гражданских служащих Департамента, в том числе:

назначает в установленном порядке на должность и освобождает от должности государственных гражданских служащих Краснодарского края, заключает с ними служебные контракты;

утверждает должностные регламенты государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Краснодарского края в Департаменте;

применяет в пределах своих полномочий меры поощрения к государственным гражданским служащим Краснодарского края и налагает на них дисциплинарные взыскания.

5.2.7. Вносит предложения по формированию структуры и штатного расписания Департамента.

5.2.8. Утверждает сметы доходов и расходов Департамента и подведомственных Департаменту учреждений в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в краевом бюджете.

*Информация об изменениях: Подпункт 5.2.9 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

5.2.9. Вносит в установленном порядке на рассмотрение Губернатора Краснодарского края проекты законодательных и иных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Департамента.

5.2.10. В соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за

организацию защиты сведений, составляющих государственную тайну.

5.2.11. Несет персональную ответственность за организацию и обеспечение в департаменте мобилизационной подготовки и мобилизации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 июля 2016 г. N 489 в подпункт 5.2.12 пункта 5.2 настоящего приложения внесены изменения*

*См. текст подпункта в предыдущей редакции*

5.2.12. Действует от имени Департамента и представляет без доверенности его интересы в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями и гражданами, в необходимых случаях и в установленном законодательством порядке выдает соответствующие доверенности на право совершения определенных действий от имени Департамента.

5.2.13. Осуществляет работу со сведениями, составляющими государственную тайну, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях: *Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2016 г. N 897 подпункт 5.2.14 пункта 5.2 настоящего приложения изложен в новой редакции*

*См. текст подпункта в предыдущей редакции*

5.2.14. В период отсутствия руководителя Департамента его обязанности исполняет один из заместителей руководителя Департамента в соответствии с приказом руководителя Департамента.

## **6. Реорганизация и ликвидация Департамента**

6.1. Реорганизация Департамента осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Информация об изменениях: *Пункт 6.2 изменен с 21 июня 2023 г. - Постановление Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. N 374*

*См. предыдущую редакцию*

6.2. Департамент может быть ликвидирован по решению Губернатора Краснодарского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заместитель главы  
администрации края,  
руководитель департамента  
имущественных отношений  
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

ГАРАНТ: Приложения NN 2 - 3 не приводятся

О внесении изменений в приложение 2 см. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июня 2014 г. N 618, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 января 2015 г. N 19, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. N 620, Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 декабря 2015 г. N 1266, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 июля 2016 г. N 489, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 декабря 2016 г. N 988, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 апреля 2019 г. N 208, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 сентября 2019 г. N 637, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского

края от 15 марта 2021 г. N 133

О внесении изменений в приложение 3 см. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июня 2014 г. N 618, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 августа 2014 г. N 808, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 января 2015 г. N 19, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. N 620, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 декабря 2015 г. N 1266, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 июля 2016 г. N 489, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 декабря 2016 г. N 988, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 апреля 2019 г. N 208, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 сентября 2019 г. N 637, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 марта 2021 г. N 133

Информация об изменениях: *Наименование изменено с 17 августа 2022 г. - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 августа 2022 г. N 561*  
*См. предыдущую редакцию*

Приложение 4

Утвержден  
постановлением главы  
администрации  
Краснодарского края  
от 23 апреля 2007 г. N 345

### Перечень

**должностных лиц в департаменте имущественных отношений Краснодарского края, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за организацией и проведением азартных игр**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

11 июля 2016 г., 16 апреля 2019 г., 15 марта 2021 г., 16 августа 2022 г.

1. Начальник управления по контролю и надзору департамента.
2. Начальник отдела ревизионных и надзорных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента.
3. Заместитель начальника отдела ревизионных и надзорных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента.
4. Консультант отдела ревизионных и надзорных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента.
5. Главный государственный инспектор отдела ревизионных и надзорных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента.